



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 595/TB-ĐGNTN

Cần Thơ, ngày 27 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN (Đấu giá theo thủ tục rút gọn)

Công ty Đầu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất, địa chỉ trụ sở: Tầng 6 Tòa nhà Thanh Niên, số 41 đường Cách Mạng Tháng 8, phường An Hòa, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ thông báo đấu giá tài sản, chi tiết như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam.

Địa chỉ: Số 22 đường Ngô Quyền, phường Trảng Tiền, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá

a) Loại tài sản: Quyền sử dụng đất và nhà ở.

b) Địa chỉ tài sản: Hẻm 188 đường Nguyễn Văn Cừ, phường An Hòa, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

c) Đặc điểm tài sản:

- Thửa đất số 513; Tờ bản đồ số 10; Diện tích 122,40m²; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị (102,7m²), Trồng cây lâu năm (19,7m²).

* Lưu ý: Có 4,8m² đất trồng cây lâu năm nằm trong hẻm giới.

- Nhà ở riêng lẻ: Diện tích xây dựng 91,53m²; Diện tích sàn 91,53m²; Kết cấu: Bán kiên cố, mái tole, nền gạch ceramic, tường riêng; Cấp hạng: 4.

d) Thông tin pháp lý tài sản

- Chủ sở hữu tài sản: Ông Võ Văn Thương và bà Võ Kiều My (ông Võ Văn Thương đứng tên trên giấy chứng nhận).

- Giấy tờ về quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản: Giấy chứng nhận QSDĐ QSH Nhà ở và Tài sản khác gắn liền với đất số CA 344453, sổ vào sổ cấp GCN: CH04556, ngày cấp: 17/7/2015, nơi cấp: UBND quận Ninh Kiều, chỉnh lý biên động ngày 04/3/2021 và ngày 09/6/2021.

- Tình trạng tài sản: Tài sản bảo đảm tại PVcomBank Chi nhánh Cần Thơ - Phòng Giao dịch An Phú.

3. Giá khởi điểm: 2.797.830.322 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, bảy trăm chín mươi bảy triệu, tám trăm ba mươi ngàn, ba trăm hai mươi hai đồng).



** Lưu ý: Toàn bộ nghĩa vụ thuế, phí, lệ phí, chi phí có liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản do người trúng đấu giá chi trả.*

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

Ngày 29 và 30 tháng 6 năm 2023 tại địa chỉ tài sản (liên hệ Công ty nhận giấy giới thiệu).

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá

Từ ngày niêm yết đến hết ngày 04/7/2023 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất.

Buổi sáng từ 7 giờ 30 phút đến 11 giờ; Buổi chiều từ 13 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút (Thứ 7 và chủ nhật nghỉ).

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước

a) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.

b) Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm của tài sản.

Tương đương: 559.566.064 đồng.

* Thời gian thu tiền đặt trước: Ngày 03, 04, 05 tháng 7 năm 2023.

* Phương thức nộp tiền đặt trước: Chuyển khoản.

Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất.

Số tài khoản: 103000966137

Ngân hàng: PVcomBank - Chi nhánh Tây Đô.

Nội dung: Tên khách hàng_nộp tiền đặt trước tài sản Võ Văn Thương

Tiền đặt trước phải báo có trong tài khoản của Công ty hạn chót 16 giờ 30 phút ngày 05 tháng 7 năm 2023.

(Không thay thế tiền đặt trước bằng bảo lãnh ngân hàng).

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

a) Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá

Từ ngày niêm yết đến hết ngày 04/7/2023 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất.

Buổi sáng từ 7 giờ 30 phút đến 11 giờ; Buổi chiều từ 13 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút (Thứ 7 và chủ nhật nghỉ).

b) Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá

Cá nhân, tổ chức không thuộc đối tượng không được tham gia đấu giá quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

c) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Người tham gia đấu giá nộp hồ sơ tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất.

8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- a) Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- b) Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá

Vào lúc 15 giờ.00 ngày 06/7/2023 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất.

Thông tin chi tiết Quý khách hàng vui lòng liên hệ Công ty qua số hotline: 0292 383 1982.

Rất hân hạnh được đón tiếp Quý khách hàng!

Nơi nhận:

- Người có tài sản đấu giá;
- Niêm yết, thông báo công khai theo quy định;
- Lưu: VT, HS.

GIÁM ĐỐC



NGUYỄN THỊ VÀNH





